



HENNING KONSTMANN
Gasse Høje 12
6780 Skærbæk

**Myndighed I - Teknik
og Miljø**

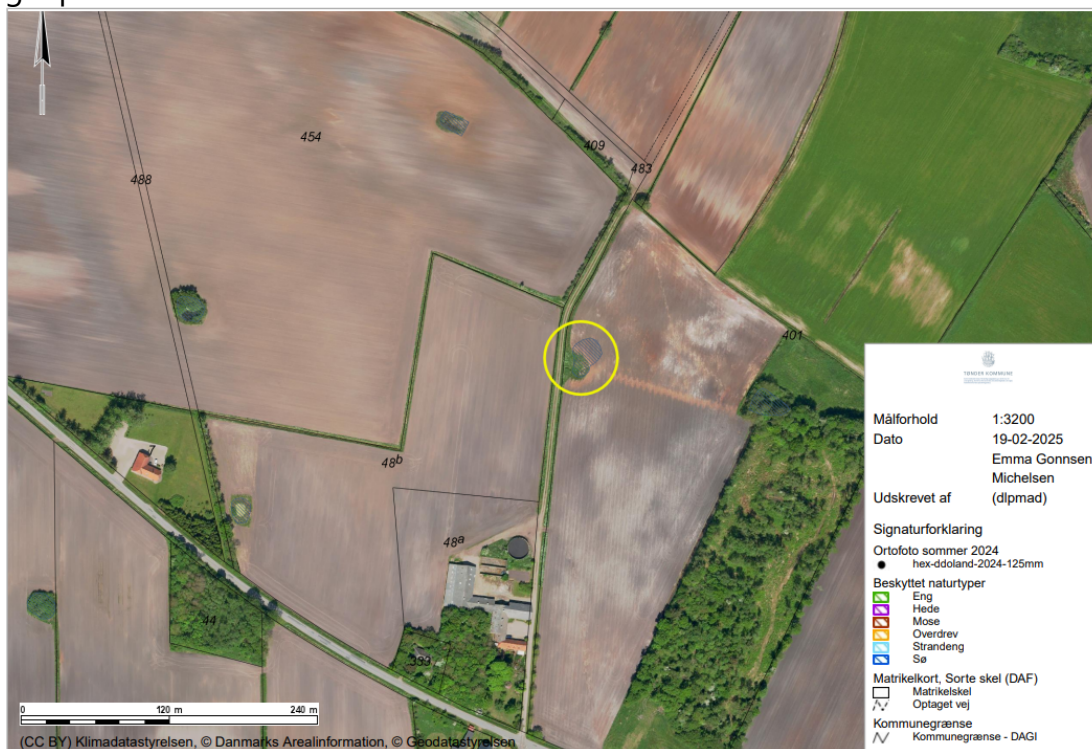
Tlf. +4574929292
Mobil +45 21 78 94 02
E-mail
emgmi@toender.dk

Sagsnr.:
01.05.08-P25-17-25
KS: TOKKR

8. september 2025

Afslag på ansøgning om dispensation fra § 3 til nedlæggelse af vandhul

I forbindelse med, at Tønder Kommune har meddelt påbud om lovliggørelse af et ulovligt nedlagt vandhul, er der på vegne af lodsejer søgt om lovliggørende dispensation til nedlæggelse af vandhullet på matr. 401, Birkelev, Vodder. Vandhullet er registreret som beskyttet efter naturbeskyttelseslovens¹ § 3. Vandhullets placering er markeret med gul på kortet herunder.



Figur 1. Oversigtskort.

¹ Lov 9 af 03. januar 1992 om naturbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024.



Afgørelse

Tønder Kommune meddeler hermed afslag på lovliggørende dispensation² til nedlæggelse af vandhul på matr. 401, Birkelev, Vodder.

Begrundelse

Da en stor del af vandhullet allerede er fjernet, ansøges der om lovliggørende dispensation. Efter Miljø- og Fødevareklagenævnets praksis behandles lovliggørelse af et ulovligt forhold på samme måde, som var der søgt om foregående dispensation inden vandhullet blev nedlagt.

Søer- og vandhuller over 100 m², med et naturligt dyre- og planteliv, er beskyttet mod enhver form for tilstandsændring. Beskyttelsen omfatter også vandhuller, som helt eller delvist er blevet til ved menneskelig indsats, som f.eks. mergelgrave.

Loven administreres restriktivt, og det vil kræve særlige forhold, hvis kommunen skal give tilladelse til at dispensere fra lovgivningen. Det kan blandt andet være, hvis der er tale om naturforbedrende tiltag for naturtypen eller tiltag, der har særlig samfundsmæssig interesse.

Der ansøges om at nedlægge vandhullet, som har haft et areal på ca. 670 m², mod at der etableres et større naturområde på ca. 0,45 hektar med et vandhul i midten af området. At der bliver etableret et naturområde som erstatning kan, efter Miljø- og Fødevareklagenævnets praksis, ikke begrunde, at beskyttet natur bliver fjernet, men vil være et vilkår, hvis der er særlige forhold, der kan begrunde at et vandhul nedlægges. Derudover anses det ikke som et naturforbedrende tiltag for vandhullet, at der bliver etableret et naturområde et andet sted og af en anden naturtype, hvor et mindre vandhul indgår.

Det vurderes derfor, at der ikke er nogen særlige forhold, der kan begrunde en dispensation til nedlæggelse af det beskyttede vandhul.

Redegørelse

Tønder Kommune har konstateret, at et beskyttet vandhul på matr. 401, Birkelev, Vodder er nedlagt uden foregående dispensation fra kommunen. Det ses på gennemgang af luftfotos, at vandhullet er opfyldt med jord mellem 2017 og 2018, og at vandhullet er uden vandspejl i 2024. Det nedlagte vandhul har før opfyldningen haft et areal på ca. 670 m².

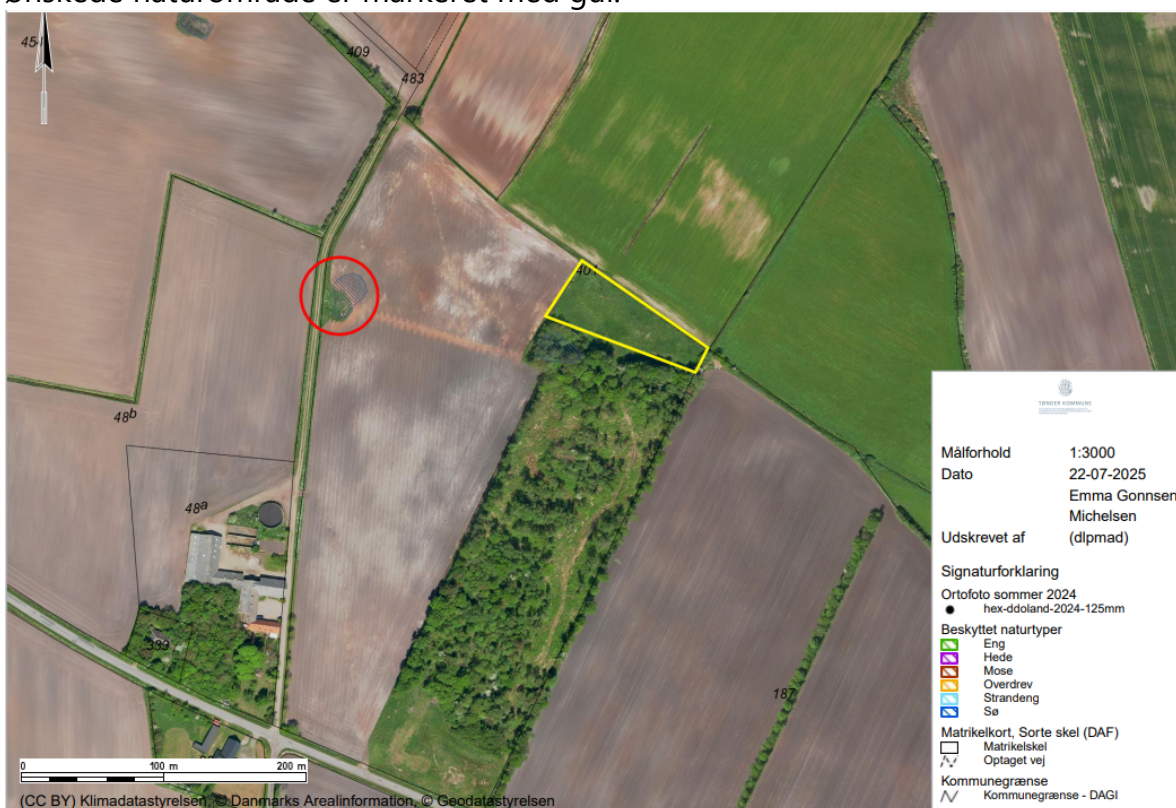
² Kommunen dispenserer i medfør af § 3, jævnfør § 65, stk. 2 i naturbeskyttelsesloven



På baggrund af et påbud om lovliggørelse af det nedlagte vandhul, har Tønder Kommune modtaget en ansøgning om lovliggørende dispensation til nedlæggelse af vandhullet.

I ansøgningen anmodes der om, at der gives dispensation til at flytte det omtalte vandhul, som beskrives som en nedslidt, gammel mergelgrav. Det er beskrevet, at det nye vandhul vil have en størrelse på ca. 150 m² og vil blive etableret som en del af et nyt, større og sammenhængende naturområde med et areal på 0,45 hektar.

Se oversigtskort herunder. Det nedlagte vandhul er markeret med rød. Placeringen af det ønskede naturområde er markeret med gul.



Figur 2. Oversigtskort.

Besigtigelse

Efter forespørgsel fra lodsejer Henning Konstmann og rådgiver Hans Otto Sørensen, var vi sammen ude at besøge det delvist nedlagte vandhul samt området, hvor der ansøges om erstatningsnatur.

Besigtigelsen viste et mindre, tilgroet vandhul med lav vandstand.



Figur 3. Billede fra besigtigelse af det delvist nedlagte vandhul.

Arealet, hvor der ønskes etableret et naturområde, var et markområde som har ligget i brak i ca. fire år.



Figur 4. Billede fra besigtigelse af arealet, hvor der ønskes etableret erstatningsnatur.

Under besigtigelsen blev det nævnt, at størrelsen på det ansøgte erstatningsvandhul ikke er fastlagt på de 150 m².



Klage

Kommunens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet³. Afgørelsen vil blive offentliggjort på Tønder Kommunes hjemmeside og de klageberettigede orienteres. Jeg har vedlagt en klagevejledning. Klagen skal være indgivet via klageportalen til Miljø- og Fødevareklagenævnet senest den 8. oktober 2025.

Venlig hilsen

Emma Gonnsen Michelsen

Miljømedarbejder

Myndighed I - Teknik og Miljø

Wegners Plads 2

6270 Tønder

toender.dk

³ Afgørelsen kan påklages til Miljø og Fødevareklagenævnet jf. §78 i naturbeskyttelsesloven

Klagevejledning

Naturbeskyttelsesloven

Du kan klage over afgørelser, truffet efter naturbeskyttelseslovens bestemmelser, til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Afgørelsen kan påklages af

- Modtager for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- Offentlige myndigheder
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentlig bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra tidspunktet for bekendtgørelsen.

En tilladelse må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Er der klaget rettidigt, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder ved at søge på "klageportal" på borger.dk eller virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for private og kr. 1.800 for virksomheder. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klage-portalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klage-portalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Miljø- og Fødevareklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen. Gebyret bliver også betalt tilbage, hvis klager får helt eller delvis ret.

Hvis afgørelsen bliver påklaget af andre, underretter kommunen dig om klagen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for en domstol, skal det ske inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, jf. naturbeskyttelseslovens § 88, stk.1.