



TØNDER KOMMUNE

Plan & Byggeri

Direkte tlf.: +4574929250
Mail: is1@toender.dk
Sags id.: 01.16.00-P19-7-20

05-10-2020

Afgørelse om etablering af aktivitetsbåndet langs Nørre Borgerdigegrøften, 6270 Tønder ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse.

Vi har modtaget en VVM-ansøgning for etablering af et aktivitetsbånd med sti, aktivitetszoner med belysning og ændring af terræn langs Nørre Borgerdigegrøften, 6270 Tønder.

Afgørelse

Tønder Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og at det derfor ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og § 25-tilladelse (VVM). Afgørelsen er truffet efter § 21 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25/06/2020, bilag 2 punkt 10 b, 10 e og 13 a, omhandlende anlægsarbejder i byzone, bygning af veje og ændring eller udvidelse af projekter.

Begrundelsen for afgørelsen er, at der ikke vil ske ændringer, som kan påvirke miljøet negativt.

Gennemgang af ansøgningsmaterialet viser, at kendetegnet og væsentligheden af de potentielle miljøpåvirkninger i forbindelse med etablering af aktivitetsbåndet ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Dette set i relation til påvirkningens omfang, grænseoverskridende karakter, grad, kompleksitet, sandsynlighed samt varighed, hyppighed og reversibilitet.

Projektbeskrivelse

Projektet er beliggende omkring Nørre Borgerdigegrøften og omfatter matr. nr. 186, 1176, 3018, 3733 og 3957 Tønder.

Projektet omfatter følgende:

Etablering af en ny sti med en længde på ca. 385 m og bredde på 1,5 m med belægning i stenmel. Stien anlægges mellem vandløbet og Kongevej. Langs stien opsættes pullertbelysning med en højde på ca. 1 m med nedadrettet lyskilde.

Etablering af en rund plads med diameter på 15 m og belægning i stenmel. Ved pladsen opsættes spotbelysning på en 7 m høj mast.

Etablering af et fitnessareal med diameter på 9 m med faldunderlag i et korkblandingsprodukt som belyses med spots på en 7 m høj mast.

Etablering af en ny pannabane med faldunderlag i faldgummi med genbrugt gummigranulat.

Etablering af et legeelement med diameter på 6 m og højde på ca. 1,3 m med belægning i beton og spotbelysning på en 7 m høj mast.

Den nuværende pannabane omdannes til et legeareal og faldunderlaget bevares og påsmøres nyt top lag af gummi.

Enkelte steder i projektområdet opsættes LED effektbelysning som bånd.

I området mellem vandløbet og Kongevej ændres terrænet så området får et mere kuperet udtryk ved at der etableres volde langs Kongevej. Der etableres beplantning i området.

Begrundelse

Tønder Kommune har på baggrund af ansøgningsmaterialet vurderet, at projektet ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet, hvilket uddybes og begrundes nedenfor.

Plangrundlag

Projektområdet er omfattet af Lokalplan nr. 8.46 for Tønder midtby. I lokalplanen udlægges området til parkareal. Det vurderes, at projektet kan rummes indenfor lokalplanen.

Landskab

Projektområdet fungerer i dag som en åben park og er en del af den oprindelige afgrænsning af byen. Byen blev bygget på en holm i Vidåen, hvilket afspejles i områdets flade terræn foran bybanken. Bybanken kan stadig opleves set fra Kongevej.

I projektet ændres terrænet mellem vandløbet og Kongevej til et mere kuperet udseende ved at der etableres volde ud mod Kongevej og der etableres beplantning i området. Etablering af ny sti og aktiviteter vurderes ikke at påvirke det historiske landskab væsentligt.

Projektområdet er beliggende indenfor og danner afgrænsning af et værdifuldt kulturmiljø – Tønder Middelalderlig bykerne, hvor de bærende bevaringsværdier er bebyggelsen langs gaderne og de grønne områder, der omkranser bymidten. I projektet forbliver området som et grønt område med rekreativ værdi, men der vil blive mere beplantning i området langs Kongevej. Det vurderes at beplantningen med tiden vil kunne sløre oplevelsen af kulturmiljøet set fra Kongevej.

Inde i projektområdet syd for vandløbet står bygningen Liebestempel som er fredet, men det vurderes at projektet ikke vil påvirke bygningen.

Dele af projektområdet er omfattet af et kulturarvsareal og der er registreret to ikke fredede fortidsminder i projektområdet. Nærmeste fortidsmindeareal er ved Kirkepladsen som projektet vurderes ikke at kunne påvirke.

Området er ikke udpeget med geologiske bevaringsværdier.

Projektområdet danner i dag et grønt fladt bånd langs Nørre Borgerdigegrøften fra Østergade til midten af Allegade. Projektet ændrer terrænet mellem Nørre Borgerdigegrøften og Kongevej til et mere kuperet udseende ved etablering af volde nærmest Kongevej. Voldene placeres så der fortsat vil være kig fra Kongevej over til den gamle byafgrænsning. I projektet vil der også blive beplantet i området især langs Kongevej, hvilket også vil give området en anden karakter.

Det vurderes at området især mellem Nørre Borgerdigegrøften og Kongevej vil skifte karakter fra et åbent fladt grønt område omkring vandløbet til et mere visuelt lukket område med volde mod Kongevej og en beplantning, der med tiden vil kunne sløre for oplevelsen af byafgrænsningen.

Støj

Etableringen af projektet er kortvarig, men i anlægsperioden vil der være støj fra entreprenørmaskiner som vil kunne give støjgener for omkringboende, men anlægsarbejdet vil foregå i tidsrummet kl. 7-18 på hverdage. Det vurderes, at der under anlægsarbejdet vil kunne forekomme vibrationsgener. Der henvises til kommunens information om begrænsning af gener fra byggepladser.

I driftsfasen vurderes at der vil kunne forekomme støj fra maskiner til vedligeholdelse af sti mv. og græsslåning i området.

Støv

I anlægsfasen vil der kunne forekomme støvgener ved jordarbejder, til- og frakørsler af jord/grus mv. og anlæggelse af ny sti, plads og baner mv. Ved anlæg i en tør periode vil der blive vandet for at reducere støvgener. Der henvises til kommunens Information om begrænsning af gener fra byggepladser. I driftsfasen vurderes projektet ikke at medfører støvgener.

Belysning

I anlægsperioden vil anlægsarbejdet foregå i tidsrummet kl. 7-18 på hverdage. Da anlægsperioden vil være om vinteren, kan der blive behov for belysning i arbejdstiden. Belysningen etableres så den ikke generer naboarealer og beboelsesejendomme.

I driftsfasen vil der være belysning langs stien, effektbelysning og spotbelysning i området. Langs den nye sti opsættes pullertbelysning med nedadrettet lyskilde, så det vurderes at kun stien oplyses. Ved den runde plads, fitnessarealet og legeskulpturen opsættes master med en højde på 7 m med 3 spots. Spots er nedadrettet, så det vurderes, at de ikke vil genere de nærmeste beboere. I parken vil der enkelte steder blive etableret LED effektbelysning som bånd og det vurderes at de ikke vil lyse kraftigt og derved give lysgener.

Jordforurening

I projektet bortskaffes den opgravede forurenede jord til godkendt modtager mens den lettere forurenede jord genindbygges i terræn og afdækkes med 50 cm ren jord og muld, så området får et mere kuperet udtryk.

Matrikel nr. 1176 Tønder Ejerlav er kortlagt på vidensniveau 2 (V2) efter jordforureningsloven. Inden der skal ske bygge og anlægsarbejder eller andre ændringer på denne matrikel, skal Tønder Kommune kontaktes for at afgøre, om ændringen kræver en § 8 tilladelse efter Jordforureningsloven. Alle matriklerne i projektområdet er omfattet af områdeklassificering, så alt jord der skal flyttes skal analyseres og anmeldes til Tønder Kommune via JordWeb.

Grundvand

Projektområdet ligger i et område med almindelige drikkevandsinteresser uden for indvindingsopland til almene vandværker. Overfladevand afledes diffust og banerne etableres uden infill. Projektet vurderes ikke at kunne påvirke drikkevandsinteresser – herunder grundvandets kvalitet og kvantitet.

Oversvømmelsesrisiko

Af Kommuneplan 2017-2029 fremgår at der i projektområdet vil kunne forekomme 5 års regnhændelser.

Tønder Kommune, Miljø, har den 24. august 2020 givet tilladelse til at ændre bundbredden og skråningsanlæg for Nørre Borgerdigegrøften. Ved at den nye sti og aktivitetssteder etableres ved siden af vandløbet, vurderes det, at dele af sti og evt. aktivitetssteder under ekstreme regnhændelser vil kunne blive oversvømmet. Herudover vurderes det, at forholdene udenfor projektområdet ikke vil ændres ved projektet.

Naturbeskyttelse

Selve vandløbet Nørre Borgerdigegrøften som er beliggende midt i projektområdet er beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3. Tønder Kommune, Miljø, har den 24. august 2020 givet tilladelse til reguleringen af Nørre Borgerdigegrøften. Etableringen af ny sti, aktivitetssteder og ændring i terræn ved etablering af volde vurderes ikke at kunne påvirke § 3 udpegningen.

Habitatvurdering

Der er ca. 160 meter i luftlinje til habitatområde H90 "Vidå med tilløb, Rudbøl Sø og Magisterkøgen". Der er ikke registreret forekomst af beskyttede arter i eller i umiddelbar nærhed af Nørre Borgerdigegrøften. Odder er registreret i vandløbet Vidå, men Nørre Borgerdigegrøften er ikke forbundet med Vidåen og den afvander til Kanal 96 som efterfølgende bliver pumpet op i Vidåen ved Lægan pumpestation.

Hvor stier, pannabane, fitnessareal, plads, legeelement og jordvolde etableres, er der ikke registreret forekomst af beskyttede eller fredede arter, hverken planter eller dyr. Der er ingen rødlistearter i projektområdet. Det vurderes at etableringen af stier, pannabane, fitnessareal, plads og jordvolde ikke vil have indvirkning på arter beskyttet efter Habitatdirektivets bestemmelser.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Tønder Kommunes hjemmeside **den 6. oktober 2020**.

Afgørelsen kan inden 4 uger fra offentliggørelsen, senest **den 3. november 2020**, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, se vedlagte klagevejledning.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse (VVM).

Screeningsafgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Vurderingen er gennemført med udgangspunkt i ansøgningsskemaet og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på vurderingstidspunktet. Hvis projektet ændres, skal det anmeldes igen, så der kan tages stilling til, om den påtænkte ændring udløser VVM-pligt.

Venlig hilsen

Inge Smedegård
Planlægger

Orientering sendt til:

Miljøstyrelsen
Naturstyrelsen
Slots- og Kulturstyrelsen
Naturstyrelsen, Vadehavet
Danmarks Naturfredningsforening
Danmarks Naturfredningsforening Tønder
Friluftsrådet
Dansk Ornitologisk Forening
Dansk Ornitologisk Forening Sønderjylland
Tønder kommune, Vej og Park
TMI

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Se klagefrist i afgørelsen.

Du klager via Klageportalen, som du finder på www.naeveneshus.dk, www.borger.dk og www.virk.dk du logger på ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er til-

gængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr, som er på 900 kr. for private og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, men klagenævnet kan i medfør af miljøvurderingslovens § 53, beslutte, at tilladelsen ikke må udnyttes. Endvidere kan nævnet påbyde, at eventuelle igangsatte bygge- og anlægsarbejder standses.

Tønder Kommunes afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsen er offentliggjort.

Kortbilag



Situationsplan, hvor projektområdet er markeret med rødt.

