

# Rømø Udviklingsplan

## Referat af mødet i følgegruppen den 18. juni 2020 kl. 8.30-10.00 på Rådhuset, Tønder

### Deltagere

- Lars-Erik Skydsbjerg
- Ole Bach-Svendsen
- Christa Jørgensen
- Erik Dam
- Bodil Thomsen
- Claus Atzen
- Anders Rahbek
- Henrik Mikaelson
- Bente Krog
- Kenneth P. Madsen
- Kim Wittrup
- Peter Engel-Andreasen
- Martin Skovmand
- Karsten H. Jensen (ref.)

### Afbud

- Thorkil Hansen
- Birte Dettmers
- Søren Olesen
- Martin Iversen

## DAGSORDEN

1. **Velkomst**
2. **Siden sidst og opfølgning fra sidste møde**

### *Nyt fra Tønder Kommune herunder*

- Mulighedsstudie for Lakolk
- Projektudbud for Hollænderstræde i Havneby
- Trafikplanen for Rømø
- Skiltepolitik i Tønder Kommune

### *Nyt fra medlemmerne i følgegruppen herunder*

#### *Opfølgning på sidste møde*

- Samarbejde omkring formidling med Rømø-Sild Linjen
- Arbejdsgruppen vedr. vandrestier
- Arbejdsgruppen vedr. naturpleje

### **Indstilling**

Det indstilles, at orienteringssagerne drøftes og tages til efterretning

### **Beslutning**

Under punktet nævntes følgende fra følgegruppen:

#### Lars-Erik Skydsbjerg

- Opgaven med et mulighedsstudie for Lakolk, der tager afsæt i potentialeplanen for Lakolk og Rømø Udviklingsplans indsats om turismefokus i Lakolk har været i udbud. Der er udvalgt en ekstern rådgiver, der er tilbudt opgaven. Opgaven sigter mod, at resultatet af opgaven skal være realistisk både myndighedsmæssigt og for eventuelle investorer. Der skal nu ske en involvering af interessenter og følgegruppen vil naturligvis også i et omfang inddrages. Opgaven forventes afsluttet i slutningen af året.
- Et areal på Hollænderstæde 1 i Havneby har været i udbud med projekt. Det indkomne købstilbud omhandler et forslag, der både er rettet mod servicering af offshore medarbejdere, turister samt bosætning herunder for pendlere fra Sild. Tilbuddet er pt. under politisk behandling.
- Der er nu et første udkast til en trafikplan for Rømø. Der arbejdes videre med dette udkast og vi forventer, at kunne præsentere mere på det kommende møde
- Der er et første udkast til en skiltepolitik for hele kommunen. De nærmere tanker vil også kunne præsenteres på kommende møde.
- Projektet på Småfolksvej er nu næsten tilendebragt.
- Tønder Kommune er som andre kommuner i vestkystsamarbejdet bedt om interessetilkendegivelse til Dansk Kyst- og Naturturismes wayfindingprojekt. Kommunen har forholdt sig afventende, da der er flere andre wayfinding initiativer i spil, som gerne skulle koordineres. Der er dog opbakning til en bilrute ad A11 via Rømøvej og Kystvejen til Højer og Rudbøl. Der kan evt. være en sløjfe til Rømø.

#### Christa Jørgensen

- På grund af covid19 er arbejdet med vandrestier forsinket og det forventes nu, at stisløjferne først er klar omkring årsskiftet.

#### Kenneth P. Madsen

- Folderen om autocampere er nu udarbejdet. Den er vedlagt til referat og eksemplarer kan rekvireres hos turistkontoret.

#### Henrik Mikaelson

- Nationalparken er som del af deres formidlingsprojekt på vej med et udbud ift. skiltning mv.

### 3. Ny planlægning på Rømø og designmanual

Der arbejdes i Tønder Kommune med udgangspunkt i udviklingsplanen på et opdateret plangrundlag for Rømø. Dette også i lyset af, der ses på anvendelse af boligreguleringsloven til regulering af bopælspligt mv. Der ses på disse områder

- Kongsmark - Særligt opleves udfordringer omkring anvendelsen af boliger/større overflødiggjorte ejendomme til ferie-/fritidsformål samt mulighed for etablering af erhverv. Der ses særligt på ønske om forskønnelse af byen.
- Erhvervsområder - som erstatning for det eksisterende værkstedområde inde i Kongsmark kan der planlægges for et nyt erhvervsområde omkring den eksisterende grenplads vest for Havnebyvej. Området bør i så fald dedikeres til erhverv uden mulighed for etablering af boliger. Dertil undersøges og afklares omkring Tvismark-krydset og opfølgende planlægning i forbindelse med forskønnelse af ankomsten til Rømø.
- Toftum – der ses på at opdatere plangrundlaget bla. fordi det eksisterende plangrundlag er uklart i forhold til boligernes anvendelse til ferieformål.
- Havneby – der ses på området, der markerer ankomsten til Havneby.

Som styringsværktøj for det fremadrettede planarbejde foreslår forvaltningen, at der foretages en registrering af Røhmø's bevaringsværdige huse, som sikres ved en bevarende temaplan for disse. Med afsæt i grundfortællingen om Røhmø og den oprindelige bebyggelses arkitektoniske træk og kvaliteter formuleres en designmanual, som skal fastlægge særlige arkitektoniske træk, kendetegnende for Røhmø og danne et arkitektonisk grundlag for de fremtidige lokalplaner. Designmanualen skal endvidere også indeholde retningslinjer for skiltning, byinventar mv., så der for al ny planlægning sikres en sammenhængende rød tråd for hele øen som beskrevet i Røhmø Udviklingsplan indsats designmanual/Røhmø-manual.

Forvaltningen ønsker at den bevarende temaplan, designmanualen samt indsatsen omkring Tvismark-krydset/Ankomsten til Røhmø og at en ny planlægning for Kongsmark, ankomsten til Havneby og erhvervsområde ved grenpladsen prioriteres.

Der er til "En fælles retning for Røhmø" restbudget i 2020 på 340.000 kr. og budget 2021 på 1,726 mio. kr. Der disponeres indtil videre således

- 2020: 75.000 kr. i til designmanual, 100.000 til involveringsproces for Ankomsten til Røhmø samt 150.000 til medfinansiering af Nationalparkens formidlingsprojekt Velkommen til Nationalpark Vadehavet.
- 2021: 75.000 kr. i til designmanual, 350.000 til medfinansiering af Nationalparkens formidlingsprojekt Velkommen til Nationalpark Vadehavet.

Udarbejdelsen af lokalplanerne finansieres af Tønder Kommunes plankonto.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at orienteringen drøftes og det anbefales at der i Teknik og Miljøudvalget frigives midler.

#### **Beslutning**

Indstillingen anbefales.

I forhold til det videre arbejde med registrering af bygningskulturarven deltager nationalparken gerne. Andre interesserede kan melde sig til Karsten.

#### **4. Forslag til arbejdsplan**

Forslaget til årsplan blev revideret og godkendt på mødet den 24. februar 2020. Det drøftes løbende om der er behov for tilretning. Det foreslås, at drøftelser om Strategien Saml Kræfterne, der var planlagt til mødet i maj, afventer næste møde.

*Vedlagt: Årsplan*

#### **Indstilling**

Det indstilles, at følgegruppen drøfter behov for redigering og opfølgning på årsplanen.

#### **Beslutning**

Taget til efterretning.

#### **5. Styrk identiteten - Indsats Kommunikationsstrategi og grundfortælling**

Den samlede opgave med at udarbejde en Kommunikationsstrategi og Grundfortælling har været udbudt, og opgaven er tildelt Kalb/Primetime. Der foreligger nu et endeligt forslag og på mødet orienteres på om dette.

*Vedlagt: Kommunikationsstrategi og grundfortælling.*

**Indstilling**

Det indstilles, at orienteringen drøftes og tages til efterretning.

**Beslutning**

Taget til efterretning idet der i følgegruppen er opbakning til forslaget. Der arbejdes nu videre med et involveringsinitiativ til afholdelse slut september eller start oktober. På næste møde kan vi drøfte et oplæg til dette som kan indeholde bud på temaer, vi kan informere om herunder bud på formidling om det videre arbejde med grundfortælling og kommunikationsplan.

**6. Strategi Forskøn ankomsten – Indsats Attraktive ankomspunkter**

Arbejdsgruppen orienterer om status for indsatsen. Der er gennemført en dialog med de lokale lodsejere på Vesterhavsvej omkring Tvismark-krydset.

Der ser ud til at være opbakning til en forskønnelse af området og en videre proces omkring dette. Der lægges således op til, at der indgås en aftale med en ekstern rådgiver om et forslag til et involverings- og skitseprojekt for området, der kan danne grundlag for den efterfølgende planlægning.

**Indstilling**

Det indstilles, at orienteringen drøftes og tages til efterretning.

**Beslutning**

Der er opbakning til at arbejde videre med en involveringsproces med en ekstern rådgiver, der kan resultere i et mere konkret forslag til, hvad der kan ske i området. Der etableres en følgegruppe med deltagelse af Anders Rahbek, Kenneth P. Madsen og Anne Thomsen spørges.

**7. Kommunikation**

Under punktet drøftes behov for kommunikation.

**Indstilling**

Det indstilles, at konkrete kommunikationsbehov drøftes.

**Beslutning**

Der stiles mod en pressemeddelelse umiddelbart efter mødet. Emner er vandrestier, trafikplan, forskønnelse ved Tvismark-kryds samt grundfortælling.

**8. Evt. og ønsker til kommende møder**

Næste møder er aftalt til

- Torsdag den 27. august 2020 kl 8.30-10.00
- torsdag den 12. november 202 kl 8.30-10.00