TØNDER KOMMUNE

Plan, Land- og Byudvikling

Tlf. +45 74 92 92 13
E-mail ligkn@toender.dk

Sagsnr.:
01.03.03-P19-122-26

30. oktober 2026

Landzonetilladelse og afgørelse efter § 25 Husdyrgødningsbekendtgørelsen til opførelse af en fritliggende gyllebeholder med teltoverdækning, beliggende Genforeningsvej 22, 6780 Skærbæk

Afgørelse

Tønder Kommune meddeler landzonetilladelse til, som ansøgt, at opføre en fritliggende gyllebeholder med teltoverdækning på ejendommen matr.nr. 1 Døstrup Ejerlav, Døstrup, beliggende Genforeningsvej 22, 6780 Skærbæk.
Der meddeles samtidig afgørelse efter §25 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen[1].

Gyllebeholderen med teltoverdækning har en størrelse på 4.050 m^3 og opføres i grå betonelementer. Beholderen er ca. 32 m i diameter og kanten af gyllebeholderen opføres i en højde på 2 m over terræn. Den samlede højde med teltoverdækning bliver ca. 7,8 m over terræn.

Gyllebeholderen er fritliggende og placeres ca. 108 m fra naboskel mod øst, ca. 15 m fra vejskel mod vest og ca. 8 m sydvest i tilknytning til eksisterende gyllebeholder.

Der etableres en kørevej til gyllebeholderen, så lastbiler kan tilkøre gyllebeholderen.

Tilladelsen meddeles på vilkår af:

1. Der skal etableres og vedligeholdes afskærmende beplantning omkring gyllebeholderen, herunder at udgående træer og buske erstattes. Beplantningen skal bestå af et 3-rækket læhegn af hjemmehørende arter som skovæbler, taks, hassel,

[1] Bek. nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.

hyld, lind, rødel, bøg, eg, enebær, birk, aks m.m. Placeringen skal være som angivet nedenfor. Beplantningen skal etableres først kommende efterår, efter at gyllebeholderen er opført.

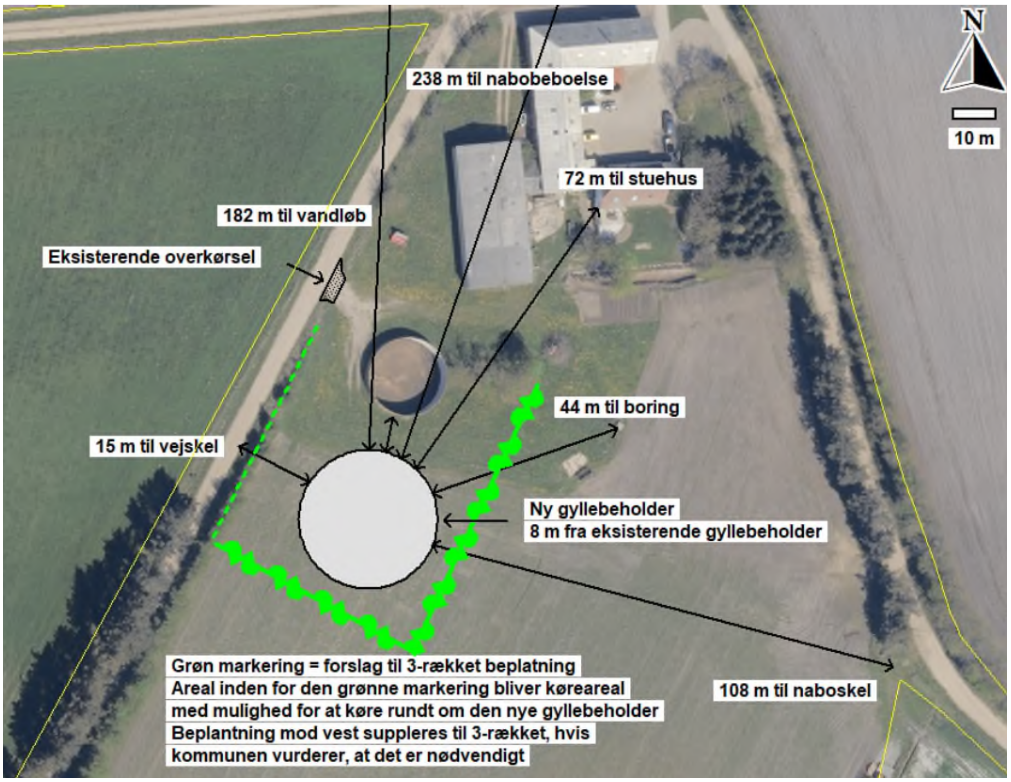
2. Den opgravede jord skal fjernes eller udjævnes i et ikke mere end 30 cm tykt lag på de omkringliggende arealer, så der ikke fremkommer volde. Jorden må ikke udjævnes på arealer der er registreret efter § 3 i Naturbeskyttelsesloven[2].

3. Teltoverdækningen skal være i en grålig nuance.

4. Af- og pålæsning samt vending skal ske på egen matrikel.

5. Gyllebeholderen skal fjernes senest 1 år efter, at den er taget ud af drift. Udgiften til fjernelsen påhviler ejeren.

Vilkårene tinglyses på ejendommen, og udgiften påhviler ejer. Tinglysningen foretages efter klagefristens udløb.



Billede 1, placering af den nye gyllebeholder (grå cirkel).

[2] LBK nr. 927 af 28/06/2024 - Lov om naturbeskyttelse.



Billede 2, udspredningsarealet marker markeret med gult. Placering af ny gyllebeholder, markeret med rød prik.

Afgørelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsen

Tønder Kommune har behandlet ansøgningen, efter husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25, og vurderer hermed at det ansøgte anlæg:

- Opfylder krav til styrke, tæthed og bestandighed jf. reglerne i §§ 19-22.
- Opfylder krav til placering jf. reglerne i §§ 4, 5 og 7

Begrundelse

Sagens baggrund

I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. planlovens[3] § 35, stk. 1.

[3] LBK nr. 572 af 29. maj 2024 Lov om planlægning.

Der er søgt om opførelse af en fritliggende gyllebeholderen med teltoverdækning på 4.050 m^3 og opføres i grå betonelementer. Beholderen er ca. 32 m i diameter og kanten af gyllebeholderen opføres i en højde på 2 m over terræn.

Opførelse af en fritliggende gyllebeholder med teltoverdækning, som ansøgt, kræver derfor en landzonetilladelse.

Vurdering

Det er vurderet, at en tilladelse til opførelse af en fritliggende gyllebeholder ikke er i strid med planlovens landzonebestemmelser og de øvrige hensyn, som skal varetages, jf. nedenfor.

Den eksisterende gyllebeholder på 998 m^3 og den nye gyllebeholder på 4.050 m^3, skal servicere arealet rundt om Genforeningsvej 21 og 22, som har et udspredningsareal på ca. 459 ha. (Se billede 2).

Placeringen er valgt ud fra, at gyllebeholderen vil være centralt beliggende i forhold til de ca. 459 ha. landbrugsjord, som gyllen skal udspredes på.

Den matrikuler ejendom på 49,99 ha. kan ikke begrunde en gyllebeholder på ca. 4.050 m^3, så er det vores vurdering, at den nye gyllebeholder ikke er erhvervsmæssigt nødvendigt, hvorfor der gives en landzonetilladelse efter § 35, stk. 1.

Den nye gyllebeholder skal anvendes til kvæggylle fra kvægholdet på Genforeningsvej 21.

Med de stillede vilkår er det vores vurdering, at opførelse af gyllebeholderen ikke vil være til gene for de omkring boende. Der er ikke stillet vilkår om teltoverdækning, da gyllebeholderen er placeret mere end 300 m fra nærmeste nabobeboelse. Den nærmeste naboejendom er ejer selv. Gyllebeholderen sløres med en beplantning, og vil ikke medføre væsentlig negativ påvirkning af området, idet der ud over opførelsen af gyllebeholderen ikke sker ændringer i arealanvendelsen.

Placeringen på Genforeningsvej 22 er valgt frem for en placering ved husdyrbruget på Genforeningsvej 21.

Der er lagt vægt på, at den ansøgte placering på Genforeningsvej 22 vurderes at medføre en mindre risiko for påvirkning af vandmiljøet end en placering ved husdyrbruget på Genforeningsvej 21, som ligger nær et vandløb. Derudover tilgodeser placeringen drifts-

mæssige hensyn, idet afstanden til staldanlæggene kan bidrage til at begrænse risikoen for smittespredning til besætningen.

Arealet er ikke omfattet af kommuneplanramme og beskyttelsesinteresser, men er beliggende inden for kommuneplanudpegningerne:

- Grønt Danmarkskort
- Kirkelandskab
- Økologiske forbindelser

Det er vores vurdering, at landskabskarakteren ikke påvirkes negativt, og dyre- og plantelivets spredningsmuligheder forringes ikke, da opførelse af gyllebeholderen indpasses naturligt i landskabet og tager størst mulighed hensyn til de eksisterende omgivelser, og intensionerne med et Grønt Danmarkskort forringes ikke.

Arealet er beliggende inden for kirkelandskabet – Døstrup Kirke. Det er vores vurdering, at opførelse af en gyllebeholder ikke påvirker kirkelandskabet væsentligt. Der er ved vurderingen lagt vægt på, at den nye gyllebeholder placeres i umiddelbar tilknytning til en eksisterende gyllebeholder og dermed som en naturlig del af landbrugsdriften. Endvidere er kirken beliggende ca. 600 m nord for arealet, så gyllebeholderen vil ikke visuelt sløre eller forringe indblikket eller udsyn fra kirken, eller virke forstyrrende på kirkens nære omgivelser.

Ribe stift er blevet hørt og er kommet med følgende høringssvar:

"Planarealet ved Genforeningsvej 22, hvor gyllebeholderen ønskes placeret ligger knap 600 meter syd før Døstrup Kirke og udenfor kirkebyggelinjen.
Ved kig på Map ses bebyggelse og grønt bælte mellem kirken og Planarealet.

Ribe Stiftsøvrighed vurderer derfor, at gylletanken ikke er til gene for indkigget og udsynet til og fra kirken.
Det vurderes i øvrigt, at gylletanken ikke er til gene for kirken.
Ribe Stiftsøvrigheden har således ingen bemærkninger til planerne."

Natura 2000 og bilag IV arter

Vi har vurderet det ansøgte i forhold til bekendtgørelse om Administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse ar-

ter[4]. Det er vores vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, grundet afstanden på ca. 2,3 km til nærmeste Natura 2000-område som er et Habitatområde "Brede Å".

Der er ikke registreret bilag IV-arter på matriklen ved opslag på Danmarks Naturdata. Det ansøgte vil efter vores vurdering ikke medføre beskadigelse eller ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Forhold til anden lovgivning

Projektet medfører ingen ændringer af den eksisterende tilkørsel og kræver derfor ikke en tilladelse efter Vejloven[5].

Hvis der sker ændringer, kræver det en ændret anvendelse af adgange efter Vejloven, som gives i en særskilt tilladelse.
Ansøgning om vejadgang skal sendes til teknisk@toender.dk og skal bestå af en beskrivelse af projektet samt et kortbilag.

Denne tilladelse fritager ikke ansøger fra at søge tilladelser/dispensationer der er nødvendige efter anden lovgivning.

Naboorientering

Naboerne er ikke orienteret, da det er vurderet, at være af underordnet betydning for naboerne, da den nærmeste naboejendom ejes af ansøger, vurderes projektet ikke at medføre nabomæssige påvirkninger af betydning.

Offentliggørelse

Tilladelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside www.toender.dk i perioden fra den 3. november 2026 til den 1. december 2026.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år.

---

[4] Bek nr. 1383 af 26. november 2016 om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.
[5] LBK nr. 435 af 24. april 2024 – Lov om offentlige veje m.v.

Lovgrundlag

Gyllebeholderen vurderes ikke at være erhvervsmæssig nødvendig for den matrikulær ejendom, derfor gives der en almindelig landzonetilladelse og ikke en placeringstilladelse.

Tilladelsen er givet efter § 35, stk. 1 i planloven.

Afgørelsen er givet efter Husdyrgødningsbekendtgørelsen § 25.

Klage

Afgørelsen kan inden 4 uger fra offentliggørelsen, **senest den 1. december 2026**, påklages til Planklagenævnet, se vedlagte klagevejledning.

Hvis afgørelsen påklages bliver du orienteret umiddelbart herefter.

Behandling af personoplysninger

Som bilag til tilladelsen er vedlagt et notat om behandling af personoplysninger. Det er noget Tønder Kommune skal informere om.

Venlig hilsen

Lis Grønbæk Knudsen
Landzonesagsbehandler

Plan, Land- og Byudvikling
Wegners Plads 2
6270 Tønder
toender.dk

Bilag:

Behandling af personoplysninger (kun til Ejer)

Kopi til:

Ejer

Ansøger

Nationalpark Vadehavet, vadehavet@danmarksnationalparker.dk

Danmarks Naturfredningsforenings Tønder afdeling, dntoender-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Friluftsrådet, fr@friluftsraadet.dk

Friluftsrådet, toender@friluftsraadet.dk

Friluftsrådets lokalafdeling, lokalraad@friluftsraadet.dk

Klagevejledning

Lov om planlægning

Afgørelser truffet efter § 35, stk. 1, i planloven kan efter lovens § 58 påklages til Planklagenævnet af:

1. adressaten for afgørelsen
2. ejeren af den ejendom, som afgørelsen berører
3. enhver med retlig interesse i afgørelsen
4. offentlige myndigheder
5. en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
6. lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
7. landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
8. landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berør sådanne interesser

Planklagenævnet kan kræve dokumentation for foreninger og organisationers klageberettigelse.

Frist for at indgive klage

Klage skal være indgivet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen.

Hvordan klager man

Du opretter en klage via Klageportalen. Indgang til Klageportalen findes på www.naevneneshus.dk. Inde i Klageportalen bliver du guidet igennem en række trin. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Klagegebyret udgør 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer.

Klagegebyret opkræves af Planklagenævnet. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel til Planklagenævnet. Gebyr skal indbetales inden for en af Planklagenævnet fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen. Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Fritagelse fra krav om at bruge Klageportalen

I særlige tilfælde kan en borger fritages for at klage via Klageportalen. De særlige forhold, som kan begrunde en undtagelse, er f.eks. borgere med særlige handicap, såvel kognitiv som fysisk funktionsnedsættelse samt demens. Ligeledes borgere, der mangler digitale kompetencer, visse socialt udsatte borgere, borgere med psykiske lidelser eller borgere med sprogvanskeligheder, hvor hjælp og vejledning fra myndigheden eller nævnet ikke konkret vurderes at være en egnet løsning. Der kan således foreligge særlige forhold for nogle borgere fra de nævnte grupper, der gør, at borgeren ikke kan anvende digital selvbetjening.
Det er Planklagenævnet, som afgør, om en borger kan fritages.

Virkning af at der klages

Hvis der klages rettidigt har klagen opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen ikke må udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet.

Indbringelse for domstolene

Planklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene. En sådan retssag skal være anlagt inden 6 måneder efter, at klagenævnets afgørelse er meddelt.
Uanset om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter Planklagenævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme andet.