



TØNDER
KOMMUNE

K/S Solenergipark Lovrup
c/o Obton A/S
Kristine Nielsens Gade 5
8000 Aarhus C
Att. Andreas Brix Holm

Wegners Plads 2, 6270 Tønder
Tlf. 74 92 92 92
toender@toender.dk
www.toender.dk

**Klima, Natur- og
Arealudvikling**

Sagsnr.: 01.02.00-G01-30-23

XX-XX-XXXX

Afgørelse om § 25 tilladelse til opstilling af Lovrup Solenergipark

Tønder Kommune meddeler hermed tilladelse til etablering og drift af Lovrup Solenergipark, beliggende matr.nr. 178, 451, 458 og 489 og del af 7, 118b, 452a Ø. Gasse, Skærbæk, samt del af 150a og 150b Overby, Døstrup, alle i Tønder Kommune. Tilladelsen omfatter etablering af et solenergianlæg med tilhørende udstyr, anlæg nødvendige for elproduktionen samt kabelforbindelse.

Solenergiparken omfatter i alt et areal på ca. 200 ha, hvoraf ca. 173 anvendes til selve solenergianlægget. Anlægget kan udføres som et fastmonteret anlæg eller et anlæg med trackere. Den årlige produktion for et fastmonteret anlæg forventes at være ca. 184 GWh, svarende til ca. 41.800 husstandes årlige strømforbrug. For et trackerbaseret anlæg vil den årlige produktion være 147,5 GWh, svarende til ca. 33.500 husstandes årlige forbrug. Kabelforbindelsen etableres til ekstern transformerstation ca. 8 km nord for solenergiparken.

Tilladelsen er givet i henhold til § 25 i miljøvurderingsloven¹ på baggrund af miljøkonsekvensvurderingen, bygherres ansøgning samt resultatet af de offentlige høringer der er foretaget.

Der er udarbejdet en miljøvurderingsrapport, som er en sammenskrivning af miljøvurderingen af planforslag og en miljøkonsekvensrapport for projektet, i henhold til Miljøvurderingslovens §§ 12 og 20. § 25 tilladelsen er meddelt på grundlag af den del af den samlede miljøvurderingsrapport som omfatter miljøvurderingen af projektet og dermed udgør miljøkonsekvensrapporten.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Tønder Kommunes Kommunalbestyrelse har den XX vedtaget Kommuneplantillæg nr. 158-560 til Tønders Kommuneplan 2017-2029, sammen med Lokalplan nr. 191-560. § 25 tilladelsen er udarbejdet på baggrund af kommuneplantillægget, lokalplanen og den tilhørende miljøvurderingsrapport.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen meddeles på vilkår som tager udgangspunkt i miljøpåvirkninger, der er redegjort for i miljøvurderingsrapporten (miljøkonsekvensdelen), herunder de forslag til afværgeforanstaltninger, der er indarbejdet i projektet.

Tilladelsen meddeles på vilkår af:

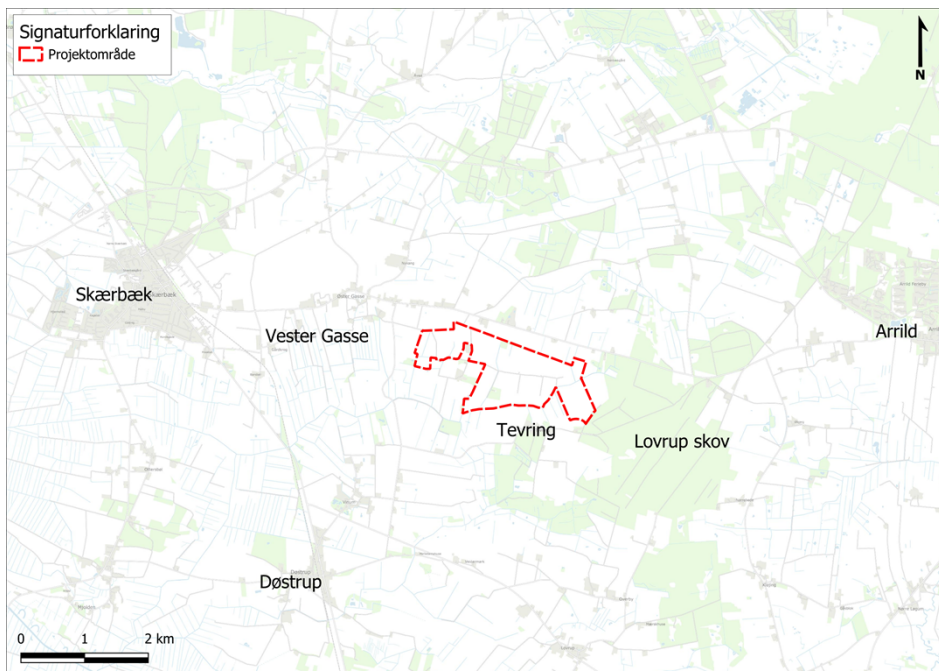
1. At solceller og transformerstation etableres i overensstemmelse med lokalplan nr. 191-560.
2. At solceller og transformerstation etableres i overensstemmelse med projektbeskrivelsen og miljøvurderingsrapporten (miljøkonsekvensdelen).
3. At der under nedramning etableres overvågning ved vibrationsmåling ved nærmeste bygninger mod projektområdet på Kæpslundvej 4. Ved for høje vibrationer skal arbejdet standses og anden metode skal vælges for nedramning.
4. At bredden af Kæpslundvej udvides ved køreplader i anlægsfasen, så der skabes plads til den tunge trafik. Køreplader fjernes efter anlægsfasens ophør.
5. At der i anlægsfasen holdes en afstand på mindst 10 m til § 3-beskyttede naturområder og vandhullet benævnt Vandhul 4 i miljøkonsekvensrapporten, dog mindst 5 m til mosen i den nordlige del af projektområdet, benævnt Mose 6 i miljøkonsekvensrapporten.
6. At der opsættes paddehegn mellem Vandhul 4 og projektområdet og i en strækning på 50 m mod nord og syd. Paddehegnet skal opsættes i primo/medio april op til anlægsfasen. Paddehegnet skal fjernes igen umiddelbart efter anlægsfasens afslutning.
7. At der etableres slørende beplantning omkring solenergiparken som anvist i lokalplanen. Beplantningen skal mindst være 0,5 m højere end solpanelerne og skal vedligeholdes, så den slørende effekt bibeholdes i hele anlæggets driftsperiode.
8. At der forud for anlægsfasen gennemføres arkæologiske undersøgelser i samråd med Museum Sønderjylland. Museet anbefaler en forundersøgelse. Ved risiko for at beskadige fund, skal der anvendes køreplader.
9. At solenergiparken senest 1 år efter ophør af anlæggets drift skal fjernes af anlæggets ejer, herunder skal paneler, fundamenter, øvrige tekniske anlæg og installationer og serviceveje fjernes. Arealerne skal herefter af anlæggets ejer reetableres til landbrugsmæssig drift.

Projektet

Beskrivelse af projektet

K/S Solenergipark Lovrup (bygherre) har søgt om tilladelse til at opføre et solenergianlæg til produktion af strøm, beliggende i Tønder Kommune langs Åbenråvej mellem Skærbæk og Lovrup Skov.

Projektområdets beliggenhed er vist på nedenstående kort.



Projektet omfatter etablering af en markbaseret solenergipark indenfor et afgrænset planområde på ca. 200 ha, hvoraf ca. 173 ha anvendes til selve solenergianlægget med solcellepaneler, transformerstationer, invertorer mv. De resterende ca. 27 ha anvendes til beplantningsbælte, adgangsveje, trådhegn, og ubebyggede arealer omkring anlægget.

Projektet kan enten udføres med system af fastmonterede paneler eller med bevægelige paneler (trackere), hvor panelerne kan følge solens gang over himlen fra øst mod vest. Der skal vælges ét af de to typer anlæg for hele projektområdet.

Den årlige produktion for et fastmonteret system forventes at være ca. 184 GWh, svarende til ca. 41.800 husstandes årlige strømforbrug. For et system med trackere vil den årlige produktion være forventeligt 147,5 GWh, svarende til ca. 33.500 husstandes årlige forbrug.

Projektområdet ligger i det åbne land ca. 3,2 km øst for Skærbæk, lidt nord for landsbyen Tevring og vest for Lovrup Skov, som er Natura 2000-område. Projektområdet ligger i landzone og solcellearealet består i dag af marker som drives som konventionelt landbrug. Arealerne grænser mod øst op til fredskov, og er gennemskåret af flere læhegn. I og omkring projektområdet findes flere småmoser og vandhuller og en enkelt småskov. Disse naturområder ændres ikke af solenergiparken, men bevares.

Solenergiparken udføres med solcellepaneler, der opstilles i ensartede, parallelle rækker, som vil være øst-vestgående ved et fastmonteret anlæg og nord-sydgående ved et anlæg med trackere. Derudover vil projektområdet rumme én stor eller to mindre transformerstationer (step up-transformer) som placeres i

projektområdet nordvestlige del, samt op til 40 små transformerstationer på hver op til ca. 20 m², jævnt fordelt i området, og op til ca. 580 invertere, der sidder under panelerne og omdanner jævnstrøm til vekselstrøm. I byggefeltet til step up-transformeren placeres også op til 12 lynafledere på maksimalt 16 m's højde samt et befæstet p-areal. Tilstødende til step-up transformerområdet etableres der et mindre areal til opbevaring/ lager på op til 4 stk. 40 fods containere. Projektområdet vil desuden rumme serviceveje og slørende beplantningsbælter og får vejadgang fra Kæpslundvej, via Åbenråvej mod nord.

Projektet omfatter nettilslutning til en ny transmissionsstation, der forventes etableret ved Birkelev ca. 8 km nord for projektområdet. Kabelforbindelsen mellem projektets store transformerstation og den nye transmissionsstation kan etableres uden konflikt med beskyttede naturtyper, fredninger, fortidsminder, beskyttede diger mv., men skal ved underboring krydse veje og vandløb mv.

Anlægsfasen forventes at tage op til 22 mdr. og vil omfatte transporter af materialer såsom solcellepaneler, transformerstationer, kabler, beplantning og hegn mv. ind i projektområdet, samt anlægsarbejder til selve opførelsen, herunder nedramning. I driftsfasen er aktiviteterne meget begrænsede og vil omfatte lejlighedsvis service af solenergiparken samt tilsyn med eventuelle græssende dyr.

Solenergiparken vil ikke være permanent belyst, men der kan ved step-up transformeren etableres belysning, der kan tændes efter behov ved servicebesøg. Lyskilden placeres, så den rettes nedad og ikke blænder.

Solcellerne afgiver ikke støj ved strømproduktion, men der kan forekomme støj i mindre omfang fra transformerstationer, herunder step-up transformeren og inverterne samt fra trackerne, såfremt anlægget udføres med trackere. Støjen overskrider ikke de vejledende støjgrænseværdier.

Solenergiparken forventes at have en levetid på 30-40 år. Når anlægget ikke længere er i drift til energiproduktion, vil det blive fjernet igen, og arealerne tilbageføres til landbrugsdrift.

Begrundelse for afgørelsen:

På baggrund af undersøgelserne af projektet og de ovenstående vilkår vurderer Tønder Kommune, at projektet kan etableres og drives uden væsentlig påvirkning af miljøet. Der er i afgørelsen bl.a. lagt vægt på, at de vejledende støjgrænseværdier overholdes, at anlæggets visuelle påvirkning sløres med beplantning, at der ikke sker væsentlig negativ påvirkning af natur, herunder Natura 2000-områder og bilag IV-arter, og at der er tilfredsstillende adgangsforhold for den tunge trafik i anlægsfasen.

§25-tilladelsen meddeles med baggrund i nedenstående:

- Miljøvurderingsrapport – Lovrup Solenergipark
- Lokalplan nr. 196-560
- Bygherres ansøgning til projektet
- Resultatet af den offentlige høring og partshøringer

Overvågning

Bygherre skal sikre, at følgende overvågning udføres:

- Bygherre sikrer, at der udføres vibrationsmåling i anlægsfasen ved Kæpslundvej 4
- Bygherre overvåger, at vejbredden øges for adgangsvejen Kæpslundvej i anlægsfasen
- Bygherre overvåger, at afstandskravene til §3-beskyttet natur overholdes i anlægsfasen
- Bygherre sikrer, at paddehegnet etableres forud for anlægsfasen og fjernes igen efter anlægsfasens ophør
- Bygherre sikrer, at den slørende beplantning etableres så tidligt som muligt.
- Bygherre overvåger, at museets anvisninger følges, og at arbejdet straks stoppes, hvis der påtræffes fund under anlægsarbejdet.

Andre tilladelser

Denne tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 erstatter ikke tilladelser efter anden lovgivning, som er nødvendige for projektets realisering.

Offentlighedens inddragelse

Der er foretaget en indledende høring (idéhøring) af berørte myndigheder og offentligheden i perioden 31. juli til og med 1. september. Der indgik 7 høringssvar for Projekt #8 specifikt. Høringssvarene er behandlet efterfølgende ift. idéhøringen, og for flere er emnerne vurderet i miljøvurderingsrapporten eller er afgrænset i afgrænsningsnotatet.

Forud for kommunens endelige afgrænsning af miljøkonsekvensrapportens indhold blev foretaget en høring af berørte myndigheder og offentligheden i perioden 26. juni 2024 til 17. juli 2024. Der indgik to høringssvar i denne høringsfase fra hhv. Museum Sønderjylland og energiselskabet N1. Begge høringssvar er der taget højde for i afgrænsningsudtalelsen og i miljøkonsekvensvurderingen.

Der er i perioden **XX til XX 20XX** foretaget en offentlig høring af miljøvurderingsrapporten og et udkast til § 25-tilladelsen i henhold til miljøvurderingslovens § 35 stk. 5. Høringen er sket samtidig med høring af forslag til kommuneplantillæg nr. 158-560 og forslag til lokalplan nr. 191-560 iht. Planlovens § 24.

Der er i høringsfasen indkommet **XX** høringssvar, heraf **XX** indsigelser fra naboer til projektområdet samt **XX** skrivelser fra berørte myndigheder.

Høringssvarene har medført, at

Offentliggørelse og klagemuligheder

Tilladelsen er offentliggjort på Tønder Kommunes hjemmeside den **XX**

Afgørelsen kan inden 4 uger fra offentliggørelsen, senest den **XX**, påklages til Miljø- og fødevarerklagenævnet, se vedlagte klagevejledning.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt ved domstolene inden 6 måneder fra afgørelsen er offentliggjort. Hvis afgørelsen er påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet, vil fristen for at anlægge sag dog være 6 måneder efter klagenævnets afgørelse foreligger.

Klagevejledning

Afgørelsen vedr. udstedelse af §25-tilladelsen til det konkrete projekt kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på kpo.naevneneshus.dk, eller via link på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på én af disse hjemmesider, som du plejer med MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen først til den myndighed, der har truffet den afgørelse, der klages over. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden på Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for almindelige borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der forinden ikke er ansøgt om og bevillet "fritagelse for brug af Klageportalen". Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Tønder Kommune på mail VE@toender.dk. Myndigheden videresender herefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Med venlig hilsen
Karsten Hagel Jensen
Afdelingsleder, Tønder Kommune

Bilag

- Lokalplan 191-560
- Kommuneplantillæg 158-560
- Miljøvurderingsrapport for Lovrup Solenergipark

UDKAST