**Tønder Kommune**

**BILAG 1**

Tilbudsgivers beskrivelse

**Oplysning om tilbudsgiver**

|  |  |
| --- | --- |
| Firmanavn |  |
| Adresse |  |
| Postnr. og By |  |
| Telefon nr. |  |
| Kontaktperson |  |
| Direkte telefon nr**.** |  |
| Mailadresse |  |

* Tilbudsgiver skal udfylde alle brune felter i dette bilag 1.
* Bilag 1 skal indeholde alle tilbudsgivers løsningsvar til alle kvalitets-kriterier
* Projektforslaget skal udarbejdes på dansk.
* Skulle tilbudsgiver på grund af pladsmangel i de brune beskrivelsesfelter ønske at besvare en uddybende projekt-/løsningsbeskrivelse andetsteds – f.eks. ved skitser, tegninger el. screen-shots, skal der i svarboksens brune felter nedenfor tydeligt fremgå, hvor henne i fremsendte tilbudsmateriale (f.eks. vedlagt dok. no. / kapitel / afsnit) tilbudsgiver har dokumenteret svar på ordregivers overskrifter – jf. respektive delkriterier.
* Tilbudsgivers input/løsningsvar i dette bilag, vil danne grundlag for evaluering jf. udbudsbetingelsernes pkt. 2.6 – Evaluering af modtagne bud
* Det præciseres, at projektforslaget fra tilbudsgiver skal beskrives på en let og forståelig måde, så det er muligt for Tønder Kommune at træffe en afgørelse ud fra projektforslaget.
* **Tilbudsgiver afgiver oplysningerne på tro og love**

# **Kontraktstart**

1. december 2021.

# **Kontraktlængde**

Kontrakten løber 4 år og 1 måned med udløb 31. december 2025. Kontrakten kan af begge parter opsiges med 6 måneders varsel til udløb ved en måneds udgang.

# **Prisregulering**

Økonomiudvalget i Tønder Kommune fastsætter ultimo hvert år udlejningspriserne for Højergaard.

I forbindelse med evaluering tildeles der karakterer fra 1 (dårligste karakter) til 9 (bedste karakter) iht. følgende fordeling:

|  |
| --- |
| **Karakterer – der kan tildeles point fra 1 til 9** |
| 9 = Gives for en fremragende projektløsning | 5 = Gives for en middel projektløsning |
| 8 = Gives for en meget god projektløsning | 4 = Gives for en projektløsning der ligger lige under middel |
| 7 = Gives for en god projektløsning | 3 = Gives for en tilstrækkelig projektløsning |
| 6 = Gives for en projektløsning der er lidt over middel | 2 = Gives for en dårlig projektløsning |
|  | 1 = Gives for en uoverskuelig og rodet projektløsning |

|  |
| --- |
| **Tilbudsgivers beskrivelse** |
| * Pris – andelen af indtægt ved udlejning. Udlejningspriserne for Højergaard er fastsat af Økonomiudvalget i Tønder Kommune, og vil blive evalueret løbende. Den økonomiske kompensation til vinder af udbuddet skal være en andel af lejen: (20 %)
 |
|  |
| * Beskrivelse af budgivers plan for udførelse af udlejningsopgaven, herunder samarbejde med lejerne og markedsføring: (40 %)
 |
|  |
| * Antal uger budgiver garanterer udlejning af Højergaard - herunder eventuel egen leje af stedet: (20 %)
 |
|  |
| * Budgivers plan for samarbejde med Tønder Kommune og ARLA Fonden: (20 %)
 |
|  |

Ved underskrift accepterer tilbudsgiver betingelserne i Tilbudforespørgelsen herunder punkt 2.6 samt 3.1 og 3.2.

**Tilbudgivers beskrivelse vil efter gensidig underskrift, fungere som samarbejdsaftale mellem tilbudsgiver og Tønder Kommune.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Dato og underskrift – tilbudsgiver:** | **Dato og underskrift Tønder Kommune:** |
| **Dato:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Underskrift:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Dato:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Underskrift:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |