



Johannes Thies Mamsen
Åbenråvej 1
6270 Tønder

**Myndighed I - Teknik
og Miljø**

Tlf. +45 74 92 92 92
Mobil +45 20 48 74 50
E-mail chlso@toender.dk

Sagsnr.:
01.05.08-P25-20-24
KS: EGM

8. september 2025

Lovliggørende dispensation til nedlagt vandhul på matr. 11 Vennemose, Abild.

Afgørelse

Tønder Kommune meddeler hermed lovliggørende dispensation¹ til juridisk lovliggørelse af nedlagt vandhul på matr. 11 Vennemose, Abild. Kommunen dispenserer mod at du etablerer et erstatningsvandhul på matr. 78 Abild ejerlav, Abild. Se vedlagte kort i kortbilag.

Idet der er tale om en lovliggørelse, skal det nye vandhul være etableret senest den 1. juni 2026.

Vilkår

Tønder Kommune dispenserer på disse vilkår:

- Erstatningsvandhullet skal have en størrelse på minimum 214 m².
- Erstatningsvandhullet skal placeres som vist i kortbilag.
- Erstatningsvandhullet skal på det dybeste sted, have en dybde på minimum 1,50 m, for at undgå tilgroning.
- Erstatningsvandhullet skal ligge mindst 10 m fra vandløb eller andre vandhuller.
- Vandhullet må ikke have tilløb og afløb.
- Udform vandhullet så det harmonerer med landskabet omkring det. Det skal have runde og bugtede bredder der skråner svagt. Den største del af bredden må ikke være stejlere end 1:4 og gerne ned til 1:7.
- Vandhullet må ikke have øer.

¹ Kommunen dispenserer i medfør af § 3, jævnfør § 65, stk. 2 i naturbeskyttelsesloven



- I en bræmme på to meter rundt om vandhullet må du ikke dyrke, omlægge, gødske eller sprøjte jorden. De to meter begynder ved vandhullets øverste kant.
- Det opgravede jord skal fjernes eller udjævnes i et ikke mere end 30 cm tykt lag på matriklen, så der ikke fremkommer volde eller lignende.
- Hvis du vil plante ved vandhullet, må du kun gøre det på nord- og nordvestsiden. Planterne skal være hjemmehørende træer og buske.
- Erstatningsvandhullet skal være lavet senest 1. juni 2026.
- Du skal give besked til Tønder Kommune straks efter at du har lavet vandhullet.
- Erstatningsvandhullet er fremover omfattet af bestemmelserne i naturbeskyttelseslovens § 3 og du må ikke ændre på tilstanden uden dispensation fra kommunen.
- Du må ikke sætte fugle, fisk, krebs eller andre dyr ud ved vandhullet. Man må heller ikke fodre.
- Du må ikke sætte redehuse, hegn eller lignende op bortset fra almindelige kreaturhegn eller fårehegn.

Såfremt ovennævnte vilkår ikke opfyldes, bortfalder dispensationen, og Tønder Kommune vil uden yderligere varsel påbyde dig at reetablere det oprindelige vandhul.

Forhold til anden lovgivning

Projektet kræver ligeledes en landzonetilladelse, og der bliver i den forbindelse truffet en særskilt afgørelse.

Begrundelse

Vandhullet er nedlagt i perioden mellem 1999 og 2002. Senere er der på samme sted blevet etableret et nedsivningsanlæg som håndterer husspildevand. Derfor er det ikke muligt at retablere vandhullet på den oprindelige placering, uden at skulle flytte nedsivningsanlægget. Det vurderes derfor, at krav om fysisk lovliggørelse ved reetablering på stedet, kan stride imod proportionalitetsprincippet.

Erstatningsvandhullet ligger inden for en acceptabel afstand til det oprindelige vandhul og passer godt ind i netværket af de omkringliggende vandhuller. Der er en del vandhuller i området og der vurderes at være god spredning af frø.

Redegørelse

I forbindelse med anden sagsbehandling blev Tønder Kommune bekendt med, at vandhullet på matr. 11 var blevet nedlagt uden forudgående dispensation. Vandhullet er



forsvundet mellem 1999 og 2002 og var beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Vandhullet har haft et gennemsnitsareal på ca. 107 m².

Du har efterfølgende anmodet om juridisk lovliggørelse og udpeget et areal på matr. 78 Abild ejerlav, Abild til placering af erstatningsvandhul.

I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. planlovens § 35, stk. 1.

Etablering af vandhullet forudsætter, at der meddeles landzonetilladelse.

Natura 2000

Projektet er ikke beliggende i et Natura 2000-område. Det nærmeste Natura 2000-område er N99 'Kongens Mose og Draved Skov, som ligger ca. 4,2 km fra området. Dermed vil projektet ikke have en indflydelse på Natura 2000-området.

Bilag IV-arter

Tønder Kommune er forpligtet til at tage hensyn til levesteder for bestemte dyre- og plantearter, som er optaget på habitatdirektivets bilag IV, også hvis disse levesteder ligger uden for habitatområder.

Inden for en radius af 5 km fra projektområdet, er der på arter.dk og naturbasen.dk registreret følgende arter:

Odder, spidssnudet frø, løgfrø, løvfrø, stor vandsalamander, syd- skimmel- og pipistrelflagermus.

Løgfrø, løvfrø, spidssnudet frø og stor vandsalamander er registreret i nærområdet ved andre vandhuller. Tønder Kommune vurderer at det nye vandhul vil være egnet som levested for disse arter og dermed øge områdets økologiske funktionalitet.

Flagermus findes i hele landet. De holder sig til bygninger, grotter eller træer, som de kan opholde sig i og fouragere i nærheden af. Erstatningsvandhul vil dermed ikke påvirke flagermus negativt, da det ikke vil påvirke deres habitater.

Odder påvirkes ikke negativt, idet den primært er tilknyttet til vandløb.

Tønder Kommune vurderer, at dispensationen ikke vil påvirke bilag IV-dyrearter negativt eller ødelægge levesteder for bilag IV-dyrearter, idet det oprindelige vandhul ikke har eksisteret i 20-25 år.



I forhold til plantearter optaget på habitatdirektivets bilag IV vurderer Tønder Kommune, at der ikke sker nogen ødelæggelse af disse eller deres voksesteder som følge af dispensationen, da de hverken findes i området eller i nærheden af erstatningsvandhullets placering.

Klagefrist

Kommunens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet². Jeg har vedlagt en klagevejledning.

Klagen skal være indgivet til Miljø- og Fødevareklagenævnets klageportal den 8. oktober 2025. Hvis nogen klager, vil kommunen give dig besked om det.

Dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Har du spørgsmål til ovenstående, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Christian Lewke Soós

Miljømedarbejder

Myndighed I - Teknik og Miljø

Wegners Plads 2

6270 Tønder

toender.dk

² Afgørelsen kan påklages til Miljø og Fødevareklagenævnet jf. §78 i naturbeskyttelsesloven



Kortbilag



Lovliggørende dispensation til nedlagt vandhul.

matr. 11 Vennemose, Abild.
Tønder Kommune

Kortet indeholder data af forskellig nøjagtighed og er derfor kun til
oversigtsbrug. Kortet kan ikke anvendes ved skelstridigheder. Der tages
forbehold for kortets ajourføringsstatus.

Myndighed - Teknik og Miljø

Sagsbehandler: Christian Lewke Soós
Journalnummer: 01.13.23-P19-11-25
Udskrevet den: 12.08.2025

© Tønder Kommune, COWI, SDFE

1:8.000



Klagevejledning

Naturbeskyttelsesloven

Du kan klage over afgørelser, truffet efter naturbeskyttelseslovens bestemmelser, til Miljø- og Føde-vareklagenævnet.

Afgørelsen kan påklages af

- Modtager for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- Offentlige myndigheder
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentlig bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra tidspunktet for bekendtgørelsen.

En tilladelse må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Er der klaget rettidigt, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder ved at søge på "klageportal" på borger.dk eller virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for private og kr. 1.800 for virksomheder. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klage-portalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klage-portalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.



Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Miljø- og Fødevarerklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen. Gebyret bliver også betalt tilbage, hvis klager får helt eller delvis ret.

Hvis afgørelsen bliver påklaget af andre, underretter kommunen dig om klagen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for en domstol, skal det ske inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, jf. naturbeskyttelseslovens § 88, stk.1.