



Tønder Kommune
Wegners Plads 2
6270 Tønder

Att. Drift – Teknik & Miljø

**Myndighed II - Teknik
og Miljø**

Tlf. +45 74 92 92 80
E-mail lisc@toender.dk

Sagsnr.:
09.40.15-P20-1-26
KS: PSL

26. august 2026

§ 25 tilladelse til etablering af cykelsti langs Høybergvej i Visby

Tønder Kommune meddeler hermed tilladelse til etablering af en ca. 900 m lang cykelsti langs Høybergvej mellem Visby by og Visby station. Tilladelsen er meddelt i henhold til miljøvurderingslovens § 25, stk. 1¹.

Cykelstien løber gennem følgende ejendomme matr.nr. 167, 20, 130 og 2 alle Visby Ejerlav, Visby.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. § 39 i miljøvurderingsloven.

Tilladelsen er meddelt på baggrund af oplysningerne i bygherres ansøgning, miljøkonsekvensvurderingen af projektet samt resultatet af de offentlige høringer, der er foretaget forud for meddelelse af tilladelsen.

Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

1. Rydning/fældning af træer langs stistrækningen, til etablering af stien, skal ske i perioden fra midt april til primo juni, eller i perioden fra sidst i august til omkring 1. oktober.
2. Inden rydning/fældning af træer skal der udskæres flagermus-bo i 5-6 egnede træer i skovområdet, for at fremme opretholdelse af den økologiske funktionalitet af flagermus. Udsæringen skal udføres af en fagkyndig ekspert.

Tønder Kommune vurderer samlet set, at der ikke er behov for at stille yderligere vilkår for at afværge moderate eller væsentlige negative miljøpåvirkninger. Projektet forudsætter en række dispensationer og tilladelser fra anden lovgivning. Det vurderes, at øvrige tilladelser og dispensationer varetager de miljømæssige hensyn og afvejninger, som er relevante for projektet.

Tønder Kommune fører tilsyn med overholdelse af § 25 tilladelsens vilkår.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3 januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)



Habilitet

Tønder Kommune er i cykelstiprojektet både bygherre og myndighed. I princippet er myndigheden inhabil, da den behandler sin egen sag. Der er i sagen ikke mulighed for, at få en sideordnet eller overordnet myndighed til at behandle sagen, hvorfor kommunen har varetaget myndighedsbehandlingen i sagen.

Bygherre i sagen er Drift – Teknik & Miljø, mens myndighedsbehandlingen varetages af Myndighed – Teknik & Miljø. Der er derved tale om funktionel adskillelse i organisationen mellem bygherre og myndighed. Der vurderes ikke at være overlap mellem beføjelser eller myndighedsområder, som skaber en interessekonflikt. Derudover har bygherre benyttet kvalificeret rådgiver til at udarbejde miljøkonsekvensrapporten og foretage nødvendige feltundersøgelser. På den baggrund er det kommunens vurdering, at Myndighed – Teknik & Miljø kan agere som objektiv myndighed. Der vurderes dermed ikke at være inhabilitet i det konkrete tilfælde.

Projektet

Beskrivelse af projektet

Cykelstiprojektet mellem Visby by og Visby station består af etablering af en ca. 900 meter lang dobbeltrettet cykelsti, som skal bidrage til en mere sikker cykeltrafik mellem stationen og byen. Stien etableres i sit eget tracé langs den sydlige side af Høybergvej.

Projektet kan deles op i følgende delelementer:

- 0,1 km forlængelse af eksisterende ensrettet sti på kantsten i sydsiden af Høybergvej,
- 0,8 km dobbeltrettet cykelsti syd for Høybergvej (gennem skoven)
- Flytning af C55-tavle (60 km/t skilt) ved baneoverskæring,
- Etablering af krydsningshelle ved stationen
- Tydeliggørelse af stationsområde med skiltning.

Cykelstien befæstes med asfalt og afstrikes med en midterlinje. Cykelstien er projekteret til at have en bredde på 2,5 meter, og der etableres en rabat på 2 meter, som adskiller cykelstien fra vejen. På sydsiden af stien etableres ligeledes en græsrabat, samt en grøft på en del af strækningen. Det samlede anlægs- og arbejdsareal udgør en bredde på op til ca. 12 meter. Cykelstien etableres på arealer der enten anvendes til dyrket mark eller skovareal.

Cykelstien krydser det beskyttede vandløb "Moseagergrøften". I anlægsfasen vil det være nødvendigt at forlænge den eksisterende rørbro, som løber under Høybergvej og sikrer vandløbets gennemstrømning. Rørbroen forlænges med op til 3 meter med et rør på Ø100 cm. Det vil derfor være nødvendigt at foretage anlægsarbejde i vandløbet, men arbejdet vurderes ikke at påvirke vandløbets tilstand i væsentlig grad. Deponering af byggematerialer holdes uden for beskyttet natur og placeres langt væk fra beskyttede områder, så der ikke er risiko for erosion eller øvrig påvirkning af beskyttet natur.



Billede 1: Stistrækning vist med gul streg.

Begrundelse for afgørelsen

Med baggrund i projektbeskrivelsen, miljøkonsekvensvurderingen, resultaterne af offentlige høringer og opsatte vilkår, er det Tønder Kommunes samlede vurdering, at etablering og drift af projektet kan ske med mindst mulig negativ påvirkning af miljøet. Det vurderes samlet, at projektet har en væsentlig positiv effekt på trafiksikkerheden for cyklister og fodgængere mellem Visby by og Visby station. Det vurderes derfor, at de moderate negative påvirkninger projektet kan have på flagermus i anlægsfasen, kan tillades ud fra en samlet konkret vurdering. Der er i den forbindelse lagt vægt på, at der stilles en række vilkår, som sikrer at påvirkning af flagermus minimeres mest muligt i anlægsfasen. Herunder foretages en række afværgetiltag som beskrevet i miljøkonsekvensrapporten. Dette omfatter blandt andet vilkår om fældning/rydning af træer på bestemte tidspunkter og udskæring af egnede flagermus-bo i 5-6 egnede træer, i den del af skovområdet der ikke ryddes.

Afgrænsning af miljøkonsekvensrapportens indhold

Projektet er omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 2 pkt. 10 e) Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1). Tønder Kommune har som bygherre frivilligt anmodet om at få gennemført en miljøkonsekvensvurdering af projektet.

Projektbeskrivelsen blev sendt i offentlig høring hos berørte myndigheder fra 30. juni til og med 4. august 2025 og i offentlig høring i perioden fra 9. til 23. februar, sammen med et udkast til et afgrænsningsnotat. Der er indkommet 2 høringsbemærkninger fra hhv. Museum Sønderjylland og Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø. Begge høringssvar tilkendegav ingen bemærkninger og har ikke givet anledning til ændringer i afgrænsningsnotatet. Afgrænsningsnotatet fremgår af bilag til miljøkonsekvensrapporten, som er vedlagt denne afgørelse. De enkelte miljøfaktorer er belyst i miljøkonsekvensrapporten. Nedenfor er et resume af de miljøfaktorer, som skal belyses jf. afgrænsningsnotatet.



Biologisk mangfoldighed – Beskyttede arter iht. Habitatdirektivet

Afgrænsningsnotatet har afgrænset miljøfaktoren til flagermus og undersøgelse af projektets påvirkninger på disse. Dette begrundes med, at der ikke er vurderet at være forekomster af, eller trusler, for øvrige bilag IV-arter langs eller nær ved cykelstistrækningen.

Sammenfattende konkluderer miljøkonsekvensrapporten, at etablering af en cykelsti på sydsiden af Høybergvej mellem Visby og Visby station, kan have en *moderat påvirkning af flagermus* i anlægsfasen. Ved iværksættelse af afværgeforanstaltninger, herunder etablering af flagermus-bo i 5-6 egnede træer vil den økologiske funktionalitet for flagermus kunne opretholdes og påvirkningen vil i så fald være *begrænset negativ*.

I driftsfasen vurderes påvirkningen af flagermus at være ubetydelig, sammenlignet med de eksisterende forhold.

Samlet konklusion

Det fremgår i miljøkonsekvensrapportens sammenfatning, at:

"Sammenfattende kan det konkluderes, at etablering af en cykelsti på sydsiden af Høybergvej mellem Visby og Visby station, kan have en moderat påvirkning af flagermus i anlægsfase. Ved iværksættelse af afværgeforanstaltninger, herunder etablering af flagermus-bo i 5-6 egnede træer vil den økologiske funktionalitet for flagermus kunne opretholdes, og påvirkningen vil i så fald være begrænset negativ.

I driftsfasen vurderes påvirkningen af flagermus at være ubetydelig, sammenlignet med de eksisterende forhold.

En realisering af cykelstien vil fremme trafiksikkerheden, øge trygheden for de blødere trafikanter og gøre det mere attraktivt at tage cyklen til toget."

Tønder Kommune er som myndighed enig i denne vurdering og lægger dette til grund for meddelelse af § 25 tilladelsen.

Overvågning

Der vurderes ikke at være behov for overvågning af de beskyttede bilag IV-flagermusarter i området hvor cykelstien anlægges, hverken i anlægs- eller driftsfasen.

Andre tilladelser

§ 25-tilladelsen erstatter ikke tilladelser efter anden lovgivning, som er nødvendige for projektets realisering. Forinden en realisering af projektet skal bygherre sikre sig øvrige relevante tilladelser.

Vurderingen der danner baggrund for tilladelsen, tager udgangspunkt i det konkrete projekt som er beskrevet i ansøgningen og i de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på udarbejdelsestidspunktet.

Hvis projektet ændres, er bygherre forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort, om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).



Offentlighedens inddragelse

Miljøkonsekvensrapporten med tilhørende bilag, udkast til § 25-tilladelsen samt afgrænsningsudtalelsen har været udsendt i høring hos berørte myndigheder og offentligheden i henhold til miljøvurderingslovens § 35, stk. 3 og 4.

Høringen er afholdt i perioden den 31. marts 2026 - 26. maj 2026.

Der er indkommet høringssvar fra Visby Lokalråd med et ønske om såning af vilde blomster i rabatten, hvilket er indbefattet i projektet. Der ud over er der ikke kommet høringssvar.

Offentliggørelse og klagemuligheder

Et udkast til foreliggende tilladelse og et udkast til miljøkonsekvensrapport har været i offentlig høring i perioden 31. marts 2026 - 26. maj 2026. Eneste høringssvar var fra Visby Lokalråd, der ønsker blomster langs cykelstien. Dette er indtænkt i projektet.

Tilladelsen er offentliggjort på Tønder Kommunes hjemmeside den 27. august 2026

Afgørelsen kan inden 4 uger fra offentliggørelsen, senest den 24. september 2026, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, se vedlagte klagevejledning.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på kpo.naevneneshus.dk, eller via link på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på én af disse hjemmesider, som du plejer med MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen først til den myndighed, der har truffet den afgørelse, der klages over. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden på Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for almindelige borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der forinden ikke er ansøgt om og bevilliget "fritagelse for brug af Klageportalen". Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Tønder Kommune på mail VE@toender.dk. Myndigheden videresender herefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.



Søgsmål

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt ved domstolene inden 6 måneder fra afgørelsen er offentliggjort. Hvis afgørelsen er påklaget til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, vil fristen for at anlægge sag dog være 6 måneder efter klagenævnets afgørelse foreligger.

Bilag

- Miljøkonsekvensrapport for ny cykelsti ved Visby i Tønder Kommune med bilag
- Afgrænsningsnotat

Venlig hilsen

Lisbeth S. Johannsen

Miljømedarbejder

Myndighed II - Teknik og Miljø

Wegners Plads 2

6270 Tønder

toender.dk