



**Plan, Land- og Byudvik-
ling**

Tlf. +45 74 92 92 51

E-mail
ingfed@toender.dk

Sagsnr.:
01.03.03-P19-38-25

28. september 2026

Landzonetilladelse til udvidelse af affaldsø ved Gertrud Rasks- vej/Småfolksvej, 6792 Rømø

Afgørelse

Tønder Kommune meddeler hermed landzonetilladelse til, som ansøgt, at udvide og flytte en eksisterende affaldsø på ejendommen matr. nr. 7000g Kongsmark, Rømø Ejervang, beliggende Gertrud Rasksvej/Småfolksvej, 6792 Rømø.

Den eksisterende affaldsø med 2 beholdere ønskes udvidet, så affaldsøen i fremtiden består af i alt 5 delvis nedgravede affaldsbeholdere. De vil være 4 affaldsbeholdere på hver 5 m³, 1 affaldsbeholder på 3 m³ samt en batteristander. De to eksisterende affaldsbeholdere fjernes og placeringen af den nye affaldsø rykkes ca. 10 m mod øst.

Alle beholderne bliver beklædt med træ brædder der fastholdes af stålband. Beholderne har en højde på 1,3 m over jorden. Batteristanderen har en højde på 1 m.

I forbindelse med affaldsøen etableres der en vigeplads på ca. 3,6 x 18 m.

Affaldsøen bliver placeret syd for Småfolksvej 14 og 16, 6792 Rømø.

Ændringer i forhold til landzonetilladelsen af 12. januar 2026 er, at de to eksisterende affaldsbeholdere fjernes, og placeringen af den nye affaldsø bliver rykket ca. 10 m mod øst. Ellers sker der ingen ændringer.

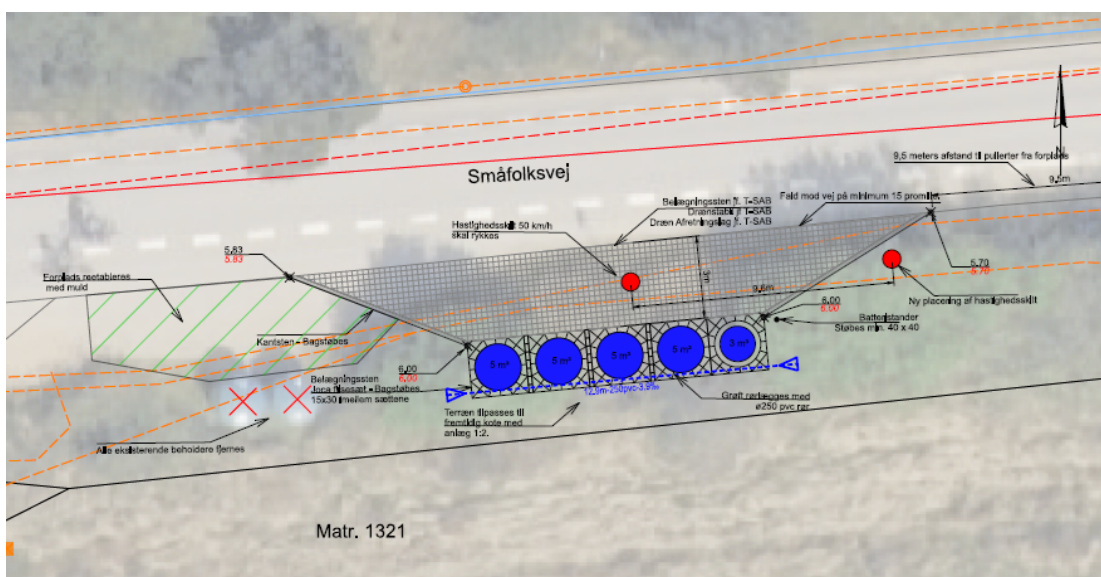
Landzonetilladelsen gives på følgende vilkår:

- Affaldsbeholderne skal være placeret uden for den § 3 registreret eng.
- Landzonetilladelsen af 12. januar 2026 er ikke længere gældende, når denne her tilladelse er meddelt og ikke er påklaget til Planklagenævnet.



Rød prik: Placering af affaldsøen.

Det grønne område: § 3 registreret Eng.



Billede af affaldsøen og vigepladsen.

De røde kryds viser de to affaldsbeholdere som fjernes.

De blå cirkler er de nye affaldsbeholdere.

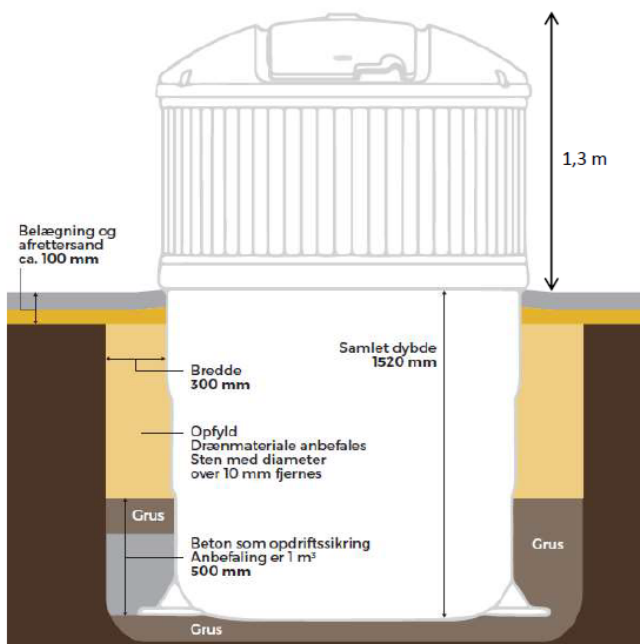
Det går område er vigepladsen.



Eksempel på nye de affaldsbeholder.



<- Batteriboks. Sort HD-PE plast på stål stolpe.



Etablering af affaldsøen kræver ligeledes byggetilladelse og landzonetilladelsen kan derfor ikke udnyttes før byggetilladelsen er givet. Se afsnittet "Byggesagsbehandling".



Offentliggørelse

Tilladelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside www.toender.dk i perioden 30. september 2026 til den 28. oktober 2026.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år.

Begrundelse

Det er vurderet, at udvidelse og flytning af en eksisterende affaldsø ikke er i strid med planlovens landzonebestemmelser og de øvrige hensyn, som skal varetages, jf. nedenfor.

Arealet er ikke omfattet af kommuneplanramme og beskyttelsesinteresser, men er beliggende indenfor kommuneplanudpegningerne:

- Værdifulde kulturmiljøer.
- Kystnærhedszonen.
- Bevaringsværdige landskaber.
- Større sammenhængende landskaber.
- Geologiske områder.
- Nationalpark Vadehavet.

Kystnærhedszonen søges friholdt for yderligere bebyggelse og anlæg, der ikke er afhængige af placering tæt på kysten. Det er vores vurdering, at udvidelsen og flytning af den eksisterende affaldsø 10 m mod øst ikke vil påvirke kystlandskabet negativt, da sommerhusejer i området allerede benytter de 2 eksisterende affaldsbeholdere.

Ligeledes er det vurderet, at en udvidelse og flytning af affaldsøen ikke vil påvirke de landskabelige interesser i området, da affaldsbeholderne indpasses i området i forhold til form og farve og vil derfor ikke slører den visuelle sammenhæng af landskabselementerne i området, ligesom spredningsmulighederne for dyre- og plantelivet i området ikke forringes.

Det er vurderet, at kulturmiljøet ikke påvirkes negativt af udvidelsen og flytningen af affaldsøen, da de nye affaldsbeholdere passer mest naturligt ind i området.

Arealet er beliggende inden for Nationalpark Vadehavet, men der er ingen yderligere retningslinjer, der skal tages hensyn til inden for dette område.



Der er den 12. januar 2026 meddelt landzonetilladelse til udvidelse af en affaldsø ved Gertrud Rasksvej/Småfolksvej, 6792 Rømø.

Efterfølgende ønskes de to eksisterende affaldsbeholder fjernet, og hele den nye affaldsø med 5 nye affaldsbeholder ønskes placeret ca. 10 m længere mod øst. Det er vurderet, at den nye placering kræver en ny landzonetilladelse. Derfor er der stillet vilkår om, at landzonetilladelsen af 12. januar 2026 ikke længere er gældende, når denne her landzonetilladelse er meddelt, og den ikke er påklaget til Planklagenævnet.

Arealet er beliggende lige uden for en § 3 registreret eng efter naturbeskyttelsesloven. Der er stillet vilkår om, at affaldsbeholderne skal opstilles uden for den § 3 registrerede eng, da det ellers vil kræve en dispensation fra naturbeskyttelsesloven. Udvidelsen og flytningen af affaldsøen er vurderet til at være en samfundsmæssig interesse. Udvidelsen af affaldsøen er en del af den helhedsplan for affaldshåndteringen i Kongsmark området, hvor der skal være i alt 9 affaldsøer for at sikre den nødvendige kapacitet. Affaldsøen skal muliggøre det lovmæssige krav om, at der skal være en henteordning for 10 affaldstyper og om, at husstands nær indsamling i fællesbeholder skal være tilgængelig i rimelig gåafstand mellem husstande og affaldsbeholder.

Placeringen er valgt, fordi der i forvejen er en affaldsø på stedet, som blev etableret i 2009.

Natura 2000 og bilag IV arter

Vi har vurderet det ansøgte i forhold til bekendtgørelse om Administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter¹. Det er vores vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, da der i forvejen er en affaldsø og grundet afstanden på ca. 260 m til nærmeste Natura 2000-område som er et Ramsarområde (Vadehavet), et Fuglebeskyttelsesområde (Rømø) og et Habitatområde (Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde).

Der er ikke registreret bilag IV-arter på matriklen ved opslag på Danmarks Naturdata. Det ansøgte vil efter vores vurdering ikke medføre beskadigelse eller ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

¹ Bek nr. 1383 af 26. november 2016 om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Lovgrundlag

Tilladelsen er givet efter § 35, stk. 1, i planloven².

Forhold til anden lovgivning

Udvidelsen og flytningen af affaldsøen kan kræve en tilladelse fra vejmyndigheden, som skal søges særskilt.

Sagens baggrund

I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. planlovens § 35, stk. 1.

Udvidelse og flytning af affaldsøen 10 m mod øst som ansøgt, kræver derfor en landzonetilladelse.

Udvidelsen af affaldsøen er en del af den helhedsplan for affaldshåndteringen i Kongsmark området, hvor der skal være i alt 9 affaldsøer for at sikre den nødvendige kapacitet. Affaldsøen skal muliggøre det lovmæssige krav om, at der skal være en henteordning for 10 affaldstyper og om, at husstandsnær indsamling i fællesbeholder skal være tilgængelig i rimelig gåafstand mellem husstande og affaldsbeholder.

Der er den 12. januar 2026 meddelt landzonetilladelse til udvidelse af en affaldsø ved Gertrud Rasksvej/Småfolksvej, 6792 Rømø.

Efterfølgende ønskes de to eksisterende affaldsbeholder fjernet, og hele den nye affaldsø med 5 nye affaldsbeholder ønskes placeret ca. 10 m længere mod øst. Det er vurderet, at den nye placering kræver en ny landzonetilladelse. Derfor er der stillet vilkår om, at landzonetilladelsen af 12. januar 2026 ikke længere er gældende, når denne her landzonetilladelse er meddelt, og den ikke er påklaget til Planklagenævnet.

Naboorientering

De nærmeste naboer er orienteret og de er ikke kommet bemærkninger til projektet.

² LBK nr. 572 af 29. maj 2024 Lov om planlægning.



Klage

Afgørelsen kan inden 4 uger fra offentliggørelsen, **senest den 28. oktober 2026**, påklages til Planklagenævnet, se vedlagte klagevejledning.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, jf. dog afsnittet "Byggesagsbehandling".

Hvis afgørelsen påklages bliver I orienteret umiddelbart herefter.

Byggesagsbehandling

Da det ansøgte ligeledes kræver byggetilladelse, kan landzonetilladelsen ikke udnyttes før der er meddelt byggetilladelse.

Byggetilladelsen skal søges særskilt via www.bygogmiljoe.dk.

Venlig hilsen

Inge Feddersen

Landzonesagsbehandler

Plan, Land- og Byudvikling
Tønder Kommune
Wegners Plads 2
6270 Tønder
toender.dk

Kopi til:

Nationalpark Vadehavet, vadehavet@danmarksnationalparker.dk
Danmarks Naturfredningsforenings Tønder afdeling, dntoender-sager@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
Friluftsrådet, fr@friluftsraadet.dk
Friluftsrådet, toender@friluftsraadet.dk
Friluftsrådets lokalafdeling, lokalraad@friluftsraadet.dk



Klagevejledning

Lov om planlægning

Afgørelser truffet efter § 35, stk. 1, i planloven kan efter lovens § 58 påklages til Planklagenævnet af:

1. adressaten for afgørelsen
2. ejeren af den ejendom, som afgørelsen berører
3. enhver med retlig interesse i afgørelsen
4. offentlige myndigheder
5. en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
6. lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
7. landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
8. landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berør sådanne interesser

Planklagenævnet kan kræve dokumentation for foreninger og organisationers klageberettigelse.

Frist for at indgive klage

Klage skal være indgivet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen.

Hvordan klager man

Du opretter en klage via Klageportalen. Indgang til Klageportalen findes på www.naevneneshus.dk. Inde i Klageportalen bliver du guidet igennem en række trin. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Klagegebyret udgør 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer.

Klagegebyret opkræves af Planklagenævnet. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel til Planklagenævnet. Gebyr skal indbetales inden for en af Planklagenævnet fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Fritagelse fra krav om at bruge Klageportalen

I særlige tilfælde kan en borger fritages for at klage via Klageportalen. De særlige forhold, som kan begrunde en undtagelse, er f.eks. borgere med særlige handicap, såvel



kognitiv som fysisk funktionsnedsættelse samt demens. Ligeledes borgere, der mangler digitale kompetencer, visse socialt udsatte borgere, borgere med psykiske lidelser eller borgere med sprogveskelligheder, hvor hjælp og vejledning fra myndigheden eller nævnet ikke konkret vurderes at være en egnet løsning. Der kan således foreligge særlige forhold for nogle borgere fra de nævnte grupper, der gør, at borgeren ikke kan anvende digital selvbetjening.

Det er Planklagenævnet, som afgør, om en borger kan fritages.

Virkning af at der klages

Hvis der klages rettidigt har klagen opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen ikke må udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet.

Indbringelse for domstolene

Planklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene. En sådan retssag skal være anlagt inden 6 måneder efter, at klagenævnets afgørelse er meddelt.

Uanset om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter Planklagenævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme andet.